

## REQUISITOS

- Declaración jurada firmada DJ 101
- Plano en formato original más 3 fotocopias.
- Fotocopia de C.I. de solicitante y los vendedores.
- Fotocopia del plano anterior visado a nombre del vendedor.
- Fotocopia del testimonio inscrito en DD.RR. a nombre del vendedor.
- Fotocopia de la minuta de transferencia realizada por el comprador y el vendedor con reconocimiento de firmas entre partes
- Alodial actualizado (6 meses).
- Fotocopia de Certificado Catastral.
- Fotocopia del pago de impuestos de la última gestión.
- En caso de propiedad horizontal, presentar fotocopia del certificado catastral y la constitución de Propiedad Horizontal.
- En caso de declaratoria de herederos, presentar fotocopia de la sentencia ejecutoriada y posesión hereditaria (o en su caso, la aceptación de la herencia notarial), fotocopia del plano anterior visado a nombre del difunto(a), fotocopia del testimonio de inscripción en DD.RR. a nombre del difunto(a).
- Toda la documentación deberá ser grabada en un CD, en formato PDF o JPG.

**Nota:** Todo trámite ingresado por otra persona que no fuere el propietario, deberá adjuntar poder en original y fotocopia, más fotocopia de su cédula de identidad.

**Arancel:** Bs. 82,50.-

DIRECCIÓN: SECRETARÍA MUNICIPAL DE REGULACIÓN URBANA (EX PLAN REGULADOR)

Horario de Atención: De Lunes a Viernes de 8:00 a 12:00 y de 14:30 a 18:30

